

**ФОРМА**  
**раскрытия информации обществами с ограниченной ответственностью,**  
**доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или**  
**муниципальной собственности**

<b>1. Общая характеристика общества с ограниченной ответственностью, доля в уставном капитале которого находится в государственной или муниципальной собственности (ООО)</b>		
1.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНИКА СЕРДЦА»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	309504, Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д.81
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1153128004534 Дата регистрации 10.09.2015 г.
1.4	Адрес сайта ООО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="https://cardio31.ru">https://cardio31.ru</a>
1.5	Органы управления ООО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения об избрании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Анисимова Наталья Александровна Главный врач Действует на основании Устава  Совет директоров Уставом не предусмотрен.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ООО, включая бизнес-план, финансовый план	Отсутствуют
1.7	Информация о введении в отношении ООО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствуют
1.8	Размер уставного капитала ООО, тыс. рублей	13,2
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ООО, %	24,24
1.10	Адрес страницы раскрытия информации ООО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	<a href="https://cardio31.ru">https://cardio31.ru</a>
1.11	Фактическая среднесписочная численность работников ООО по состоянию на отчетную дату, чел.	131
1.12	Сведения о филиалах и представительствах ООО с указанием адресов местонахождения	Отсутствуют

1.13	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ООО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствуют
1.14	Сведения о судебных разбирательствах, в которых ООО принимает участие, с указанием номера дела, статуса ООО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	Отсутствуют
1.15	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении ООО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ООО</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ООО	Деятельность больничных организаций
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Оказание медицинской помощи – 304 804 929 руб.; Услуги аренды – 22 500 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке ООО за отчетный период	Отсутствует
2.4	Сведения о наличии ООО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Отсутствуют
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ООО</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО зданий, сооружений, помещений	2 496,5 м <sup>2</sup>
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором ООО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права	Приложение №1

	на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО земельных участков	2095 м <sup>2</sup>
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м.; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором ООО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Приложение №2
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих ООО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве ООО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Отсутствуют
<b>4. Иные сведения</b>		
4.1	Расшифровка нематериальных активов ООО с указанием по каждому активу срока полезного использования	Цифровая платформа дистанционного кардиомониторинга и автоматизации бизнес-процессов кардиоцентров – 121 месяц
4.2	Перечень объектов движимого имущества ООО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Приложение №3
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств ООО	Обеспечение обязательств (банковская гарантия) – 460 тыс. руб.; Забалансовые активы – товарно-материальные ценности по договору аренды с ООО «РМ ГРУПП» №2/КС от 01.06.2024 г. – 925 тыс. руб.

4.4	Сведения об обязательствах ООО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	3 680 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Приложение №4
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений, за три отчетных года, предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Приложение №5
4.7	Расшифровка финансовых вложений ООО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Отсутствуют

Главный врач ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА



/ Анисимова Н.А. /

## Информация по зданию, используемому ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА», на 30.09.2024

Вид объекта	Нежилое здание
Кадастровый номер	31:06:0321011:1679
Площадь (кв.м)	2496,5
Вид права, на котором ООО использует здание	Собственность № 31:06:0321011:1679-31/008/2017-3 от 06.12.2017
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Назначение	Нежилое здание
Фактическое использование	Медицинский центр, специализирующийся на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Год завершения строительства	2017
Этажность	4 (в том числе 1 подземный)
Сведения об отнесении здания к объектам культурного наследия;	Отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.)	77 452 764.11
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Ипотека в силу закона № 31:06:0321011:1679-31/008/2017-4 от 06.12.2017 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 06.12.2017 по 31.12.2046 г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Муниципальное образование Старооскольский городской округ Белгородской области
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание	31:06:0321012:54

**Информация по земельным участкам, используемым ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА»,  
на 30.09.2024**

Вид объекта	<b>Земельный участок</b>
Кадастровый номер	<b>31:06:0321012:66</b>
Площадь (кв.м)	130
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 24.07.2020 года (рег. №52-1/20)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилых зданий
Кадастровая стоимость (руб.)	732 310.80
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31:06:0321012:66-31/076/2020-3 от 04.09.2020

Вид объекта	<b>Земельный участок</b>
Кадастровый номер	<b>31:06:0321012:54</b>
Площадь (кв.м)	1726
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 10.02.2016 года (рег. №8-1/16)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилого здания медицинского центра, специализирующегося на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Кадастровая стоимость (руб.)	8 543 544.66
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31-31/008-31/008/007/2016-572/2 от 22.03.2016

Вид объекта	<b>Земельный участок</b>
Кадастровый номер	<b>31:06:0321012:54</b>
Площадь (кв.м)	1726
Вид права, на котором ООО использует земельный участок	Аренда
Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Договор аренды земельного участка от 10.02.2016 года (рег. №8-1/16)
Адрес	Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-кт Комсомольский, 81
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для обслуживания нежилого здания медицинского центра, специализирующегося на оказании специализированной (в том числе высокотехнологичной) медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии
Кадастровая стоимость (руб.)	8 543 544.66
Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Аренда № 31-31/008-31/008/007/2016-572/2 от 22.03.2016

## Приложение №3

**Перечень объектов движимого имущества  
с остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей  
на 30.09.2024 г.**

№ п/п	Основное средство	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	Система ультразвуковая диагност. мед. Logip P, вариант исполнения Logip P9, с принадлежностями	БП-000188	20.12.2019	1 992 435,10	656 331,62
2	Прибор ультразвуковой диагностический М7 (МиндРэй)	БП-000453	09.11.2021	989 406,95	600 711,40
	<b>Итого</b>				

## Приложение №4

**Сведения об основной номенклатуре  
и объемах выпуска и реализации основных видов услуг,  
тыс. руб.**

№ п/п	Наименование	2021 г.	2022 г.	2023 г.	9 мес 2024 г.
1	Оказание медицинской помощи	319 268	324 157	367 055	304 804
2	Услуги аренды	30	30	30	23
3	Реализация прочих товаров и услуг	68		27	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>319 366,00</b>	<b>324 187,00</b>	<b>367 112,00</b>	<b>304 827,00</b>

## Приложение №5

**Сведения об объемах средств,  
направленных на финансирование капитальных вложений,  
тыс. руб.**

№ п/п	Наименование	2021 г.	2022 г.	2023 г.	9мес 2024 г.
1	Оборудование	-	2 244	1 331	2 167
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>	<b>2 244,00</b>	<b>1 331,00</b>	<b>2 167,00</b>



## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2024 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30   09   2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИКА СЕРДЦА"	по ОКПО 14946442
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3128107899
Вид экономической деятельности	Деятельность больничных организаций	по ОКВЭД 2 86.10
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300   16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 309504, Белгородская обл, Старый Оскол г, Комсомольский пр-кт, дом № 81		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	23 142	24 749	1 467
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	107 405	117 300	134 033
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 625	11 625	11 625
	Прочие внеоборотные активы	1190	71	225	392
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>142 244</b>	<b>153 899</b>	<b>147 517</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 907	13 446	11 642
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 530	9 859	2 562
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	4 108	1 820
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 012	9 905	31 218
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>36 449</b>	<b>37 318</b>	<b>47 242</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>178 693</b>	<b>191 217</b>	<b>194 759</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	81 372	81 372	81 372
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(23 199)	(21 938)	(34 194)
	Итого по разделу III	1300	58 186	59 447	47 191
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	54 255	58 650	64 523
	Отложенные налоговые обязательства	1420	238	238	239
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 609	17 175	28 352
	Итого по разделу IV	1400	64 103	76 063	93 114
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	12 374	10 723	9 506
	Кредиторская задолженность	1520	25 332	23 008	24 948
	Доходы будущих периодов	1530	18 698	21 976	20 000
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	56 405	55 707	54 454
	<b>БАЛАНС</b>	1700	178 693	191 217	194 759

Руководитель



Анисимова Наталья  
Александровна

(расшифровка подписи)

15 октября 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "КЛИНИКА СЕРДЦА"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2024</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>14946442</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность больничных организаций</b>	по ОКВЭД 2	<b>3128107899</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>86.10</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	304 826	274 547
	Себестоимость продаж	2120	(276 775)	(231 659)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 051	42 888
	Коммерческие расходы	2210	(84)	(99)
	Управленческие расходы	2220	(29 928)	(25 718)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 961)	17 071
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	74	252
	Проценты к уплате	2330	(2 106)	(2 510)
	Прочие доходы	2340	13 960	4 464
	Прочие расходы	2350	(11 206)	(4 404)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 239)	14 873
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 239)	14 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 239)	14 873
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Анисимова Наталья  
Александровна  
(расшифровка подписи)

15 октября 2024 г.